

**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA HABITACIÓ I UN BANY A
L'EDIFICI DEL CENTRE DE DIA-RESIDÈNCIA DE POLLENÇA.**

SITUACIÓ: C/ SANTO DOMINGO , S/N. POLLENÇA.
PROPIETARI: AJUNTAMENT DE POLLENÇA

STM POLLENÇA
Xavier Oliver Simarro. Arquitecte

ÍNDEX

1. MEMORIA DESCRIPTIVA	3
1.1.- AGENTS	3
1.1.1.- PROMOTOR	3
1.1.2.- PROJECTISTES	3
1.2.- INFORMACIÓ PRÈVIA	3
1.2.1.- ANTECEDENTS	3
1.2.2.- DADES DEL SOLAR I EDIFICACIÓ EXISTENT	3
1.2.3.- NORMATIVA URBANÍSTICA I ALTRES NORMATIVES, EN EL SEU CAS	3
1.3.1.- DESCRIPCIÓ GENERAL, PROGRAMA DE NECESSITATS, ENTORN FÍSIC I SUPERFÍCIES	4
1.3.2.- SUPERFÍCIES	4
1.3.3.- JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA	4
2. PRESSUPOST.....	5
3.PLÀNOLS	6

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1.- AGENTS

1.1.1.- Promotor

Ajuntament de Pollença
CIF P-0704200-E.
C/ Calvari, núm. 2 de Pollença.

1.1.2.- Projectistes

Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Pollença
Xavier Oliver Simarro , arquitecte col 292941

1.2.- INFORMACIÓ PRÈVIA

1.2.1.- Antecedents

La posada en funcionament de manera definitiva, atesa la contractació definitiva de la Gerent de la Residència, i l'adaptació per part de tots els usuaris al Centre de dia de Pollença fa necessari realitzar una petita ampliació per ubicar un bany per a ús exclusiu dels usuaris del Centre de dia a la planta baixa, i una habitació individual a la planta pis per als usuaris que se troben indisposats. L'ampliació se realitza a la unió entre dos volums de l'edifici, sota un espai ja cobert per el mateix edifici de tal forma que no se realitzen obres estructurals de coberta. El que sí s'haurà d'ampliar és el forjat sostre planta baixa amb estructura metàl·lica.

1.2.2.- Dades del solar i edificació existent

Projecte: Edifici centre de dia
Ubicat a: C/ Sant Domingo, s/n
Pollença

Superfícies de l'ampliació

ZONA	SUPERFÍCIE
PLANTA BAIXA	04.60 m2
PLANTA PIS	09,18 m2

1.2.3.- Normativa urbanística i altres normatives, en el seu cas

La normativa vigent correspon al PGOU de Pollença aprovat definitivament el 16 de novembre del 1990.

Les obres impliquen un increment en l'edificabilitat de 13.78 m² la resta de paràmetres urbanístics se manté.

La parcel·la qualificada com ECAD 12 té un romanent d'edificabilitat de 342.26 m²,

Compliment dels articles 73 i 138 del text refós de la Llei del sòl.

El projecte compleix amb lo redactat en els articles 73 i 138 de la llei del sol referent a l'ambient on se situa.

1.3.- DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

1.3.1.- Descripció general, programa de necessitats, entorn físic i superfícies

El projecte consisteix en la construcció d'un bany en planta baixa a la zona destinada a Centre de dia aprofitant l'àrea porxada situada a la unió de dos volums de l'edifici.

La construcció implica obres d'estructura metàl·lica pel que fa a la construcció de la part de forjat planta baixa inexistent en aquests moments. Se realitzarà un tancament d'obra de fabrica amb maons ceràmics H-14, cambra d'aire i maons ceràmics de gran format de 6 cm de gruixa amb aïllament tèrmic a la cambra. Tots els envans aniran aterracades amb ciment pòrtland i enlluïdes amb guix al interior i pintats amb pintura rugosa similar a la de la façana existent a l'exterior.

Tant el dormitori com el bany disposaran de fals sostre de guix i instal·lacions de electricitat, dades i climatització, que compliran amb la normativa vigent.

La fusteria serà de fusta similar a la del edifici existent.

El projecte compleix amb el Decret 110/2010, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques.

1.3.2.- Superfícies

	CONSTRUÏDA	ÚTIL
PLANTA BAIXA	04.92 m2	04.60 m2
PLANTA PIS	14,39 m2	13,45 m2

1.3.3.- Justificació econòmica

TOTAL PEM.....	25.228,46 €
Despeses generals 13%.....	4.036,55 €
Benefici Industrial 6%.....	756,85 €
IVA 21 %.....	6.304,59 €
PRESSUPOST CONTRACTE.....	36.326,45 €

EL PRESSUPOST DE CONTRACTE ASCENDEIX A LA QUANTITAT DE TRENTA-SIS MIL TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-CINC CENTIMS (36.326,45 euros)

Pollença, 18 de maig de 2016
Arquitecte, Xavier Oliver Simarro
Col. 292941

2. PRESSUPOST

Pressupost i amidament

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total																								
1.1 OXA130	Ut	<p>Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 250 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús p/p de muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions.</p> <p>Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.</p>																											
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uts.</th> <th>Llargada</th> <th>Amplada</th> <th>Alçada</th> <th>Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,000</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total Ut</td> <td>1,000</td> </tr> </tbody> </table>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	1				1,000	Total Ut				1,000												
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																									
1				1,000																									
Total Ut				1,000																									
			1,000	2.411,99	2.411,99																								
1.2 DLC010	Ut	<p>Aixecat de fusteria envidrada de fusta de qualsevol tipus situada en façana, de menys de 3 m² de superfície, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta. Fins i tot p/p de desmuntatge de marcs, fulles envidrades i accessoris; classificació, etiquetatge, aplec per al seu emmagatzematge durant les obres, neteja, retirada i càrrega manual del material desmuntat i de les restes de l'obra produïts durant els treballs, sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge dels elements. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>																											
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uts.</th> <th>Llargada</th> <th>Amplada</th> <th>Alçada</th> <th>Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pb</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>1,000</td> </tr> <tr> <td>pp</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>1,000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>1,000</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total Ut</td> <td>3,000</td> </tr> </tbody> </table>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	pb	1			1,000	pp	1			1,000		1			1,000	Total Ut				3,000		
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																									
pb	1			1,000																									
pp	1			1,000																									
	1			1,000																									
Total Ut				3,000																									
			3,000	32,93	98,79																								
1.3 DFD020	m	<p>Aixecat amb mitjans manuals i equip d'oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, elements de fixació i accessoris, situada en balcó o terrassa de façana i rebuda en obra de fàbrica, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge dels elements. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega del material desmuntat i les restes d'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p>																											
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uts.</th> <th>Llargada</th> <th>Amplada</th> <th>Alçada</th> <th>Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pp</td> <td>1</td> <td>2,770</td> <td></td> <td>2,770</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total m</td> <td>2,770</td> </tr> </tbody> </table>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	pp	1	2,770		2,770	Total m				2,770												
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																									
pp	1	2,770		2,770																									
Total m				2,770																									
			2,770	11,54	31,97																								
1.4 DHE020	m	<p>Demolició d'acabament de balconada format per peces de pedra natural, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Demolició dels elements. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>																											
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uts.</th> <th>Llargada</th> <th>Amplada</th> <th>Alçada</th> <th>Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pp</td> <td>1</td> <td>2,770</td> <td></td> <td>2,770</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Total m</td> <td>2,770</td> </tr> </tbody> </table>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	pp	1	2,770		2,770	Total m				2,770												
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																									
pp	1	2,770		2,770																									
Total m				2,770																									
			2,770	2,85	7,89																								
			Ròssec ...		2.550,64																								

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
1.5 DMX021	m ²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, sense incloure la demolició de la base suport. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició del paviment amb martell pneumàtic. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
pb	1	4,600		4,600	
		Total m ²	4,600	8,58	39,47
1.6 ADE010	m ³	Excavació de terres a cel obert per a formació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en terra d'argila semidura, amb mitjans manuals, fins a aconseguir la cota de profunditat indicada en el Projecte. Inclús transport de la maquinària, repassat de paraments i fons d'excavació, extracció de terres fora de l'excavació, retirada dels materials excavats i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el Director d'Execució de l'obra.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
sanejament	1	10,000		10,000	
		Total m ³	10,000	55,50	555,00
1.7 ADE001	m ³	Excavació de terres a cel obert, en qualsevol tipus de terreny, amb martell pneumàtic, fins a aconseguir la cota de profunditat indicada en el Projecte. Inclús repassat de paraments i fons d'excavació, extracció de terres fora de l'excavació, retirada dels materials excavats i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a ma, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el Director d'Execució de l'obra.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
fonaments	1	1,030	0,400	0,500	0,206
sanejament	1	10,000	0,400	0,500	2,000
		Total m ³	2,206	24,61	54,29

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total				
1.8 DIE102	m	Retirada de cablejat elèctric fixe en superfície sota tub protector, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual del material desmuntat i de les restes de l'obra produïts durant els treballs, sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega del material desmuntat i les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.							
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
		pp exterior il·luminació	1	3,540			3,540		
			1	2,880			2,880		
			1	3,000			3,000		
			1	2,770			2,770		
		Total m				12,190		1,17	14,26
1.9 DIE104	Ut	Desmuntatge de quadre elèctric de superfície per a dispositius generals i individuals de comandament i protecció, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual del material desmuntat i de les restes de l'obra produïts durant els treballs, sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega del material desmuntat i les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.							
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
		pb exterior il·luminació	1				1,000		
		Total Ut				1,000		36,82	36,82
1.10 DIE100	Ut	Desmuntatge de mecanisme elèctric d'encastar per a interior (sense incloure l'arrencat de les caixes encastades en el parament), amb mitjans manuals i recuperació del material per al seu posterior muntatge en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació. Fins i tot p/p d'aplec i protecció del material desmuntat en obra fins al seu posterior muntatge, neteja, aplec, retirada i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Totalment muntat, instal·lat, connexionat i provat. Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec i protecció en obra del material que es vagi a tornar a muntar. Muntatge dels elements. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.							
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
		pp mecanisme passadís	3				3,000		
		Total Ut				3,000		3,89	11,67

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total			
1.14 DIO020	Ut	Desmuntatge de senyalització d'extinció o evacuació fixada en parament, amb mitjans manuals i recuperació del material per al seu posterior muntatge en el mateix emplaçament. Inclús p/p d'aplec i protecció del material desmuntat en obra fins al seu posterior muntatge, neteja, aplec, retirada i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec i protecció en obra del material que es vagi a tornar a muntar. Muntatge dels elements. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp interior			1				1,000	
			Total Ut			1,000	2,73	2,73
1.15 DIO201	Ut	Desmuntatge de polsador d'alarma per a la detecció d'incendis, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual del material desmuntat i de les restes de l'obra produïts durant els treballs, sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega del material desmuntat i enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp interior			1				1,000	
			Total Ut			1,000	4,42	4,42
1.16 DIO202	Ut	Desmuntatge de sirena d'alarma per a la detecció d'incendis situada al exterior de l'edifici, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecta. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual del material desmuntat i de les restes de l'obra produïts durant els treballs, sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega del material desmuntat i les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp exterior			1				1,000	
			Total Ut			1,000	4,51	4,51
1.17 DRF010	m²	Picat d'esquerdejat de calç i ciment, aplicat sobre parament vertical exterior de més de 3 m d'altura, amb martell elèctric, eliminant-lo totalment sense deteriorar la superfície suport que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment. Fins i tot p/p de neteja manual amb raspall de cerres dures, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Picat del revestiment amb martell elèctric. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb			1	2,830		3,000	8,490	
			1	3,380		3,000	10,140	
pp			1	2,830		3,000	8,490	
			1	3,380		3,000	10,140	
			Total m²			37,260	13,01	484,75
						Ròssec ...		3.784,66

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

1.18 DRS011 m **Aixecat d'entornpeu de terratzo i picat del material d'unió adherit a la seva superfície, amb mitjans manuals i recuperació del 80% del material per a la seva posterior reutilització, sense deteriorar els elements constructius contigus. Fins i tot p/p de neteja, apilament, retirada i càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecat manual dels elements. Eliminació del material adherit al revers de l'entornpeu. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
pb	2	0,790			1,580		
pp	1	0,760			0,760		
	1	0,560			0,560		
	1	1,640			1,640		
	1	1,200			1,200		
Total m				5,740		2,04	11,71

1.19 DRT020 m² **Demolició de fals sostre continu de plaques d'escaiola, guix laminat o cartró guix, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus. Fins i tot p/p de demolició de tirants, perfileries suport i estructures de suspensió, falses bigues, paredes, motlures, cornises i rematades, neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició dels elements. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
pp	1	9,380			9,380		
Total m ²				9,380		6,80	63,78

1.20 DSM010 Ut **Desmuntatge de lavabo d'encastar, baix o sobre taulell de lavabo, conjunt d'aixetes i accessoris, amb mitjans manuals, prèvia desconnexió de les xarxes d'aigua i evacuació, amb recuperació del material per al seu posterior muntatge en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte. Fins i tot p/p d'aplec i protecció del material desmuntat en obra fins al seu posterior muntatge, neteja, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament. Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec i protecció en obra del material que es vagi a tornar a muntar. Col·locació dels elements de fixació. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge del conjunt d'aixetes. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Muntatge d'accessoris i complements. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
bany pp	1				1,000		
Total Ut				1,000		132,81	132,81

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total		
1.21 DSM015	Ut	<p>Desmuntatge d'aixeteria de dutxa, amb mitjans manuals, prèvia desconexió de la xarxa d'aigua, amb recuperació del material per al seu posterior muntatge en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació. Fins i tot p/p d'aplec i protecció del material desmuntat en obra fins al seu posterior muntatge, neteja, retirada i càrrega manual de restes d'obra sobre camió o contenidor. Totalment instal·lada, connexionada, provada i en funcionament.</p> <p>Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec i protecció en obra del material que es vagi a tornar a muntar. Col·locació dels elements de fixació. Muntatge del conjunt d'aixetes. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Muntatge d'accessoris i complements. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Crítteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crítteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.</p>					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp bany		1				1,000	
		Total Ut			1,000	27,61	27,61
1.22 DSM020	Ut	<p>Desmuntatge de 1 barra de subjecció per a bany adaptat, amb mitjans manuals i recuperació del material per al seu posterior muntatge en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació. Fins i tot p/p d'aplec i protecció del material desmuntat en obra fins al seu posterior muntatge, neteja, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge manual dels elements. Aplec i protecció en obra del material que es vagi a tornar a muntar. Muntatge dels elements. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Crítteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crítteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.</p>					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp bany		1				1,000	
		Total Ut			1,000	42,94	42,94
1.23 DIF010b	m	<p>Arrencada puntual de tubs i accessoris de polietilè d'entre 1" i 2" de diàmetre, en instal·lació superficial de distribució d'aigua, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals estan subjectes. Fins i tot p/p de neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Arrancada dels elements. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i aplec del material arrencat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material arrencat i les restes d'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Crítteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Crítteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p>					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp bany		10				10,000	
		Total m			10,000	7,74	77,40

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

1.24 DPT021 m² **Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en partició interior de fàbrica revestida, formada per bloc de formigó de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense incloure muntatge i desmuntatge de l'estintolament del buit ni la col·locació de llindes, ni afectar a l'estabilitat de la partició o dels elements constructius contigus. Fins i tot p/p de tall previ amb mola angular equipada amb disc de tall, desviament d'instal·lacions, demolició dels seus revestiments (guix, morter, enrajolats, etc.), neteja, aplec, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.**
Inclou: Replanteig del buit en el parament. Tall previ del contorn del forat. Demolició de la fàbrica i els seus revestiments amb martell pneumàtic. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
pp bany	1	2,100		3,000	6,300		
		Total m ²		6,300		10,32	65,02

1.25 GRA020 m³ **Transport amb camió de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 40 km de distància, considerant el temps d'espera per a la càrrega a màquina en obra, anada, descàrrega i tornada.**
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
pp fiola balconada	1	2,770	0,400	0,030	0,033		
pb solera exterior	1	4,600		0,150	0,690		
pb excavació sabata	1	2,206			2,206		
pb i pp picat escardejat	1	37,260		0,030	1,118		
pp fals sostre	1	9,380		0,030	0,281		
pp obertura de buit	1	6,300	0,070		0,441		
		Total m ³		4,769		38,19	182,13

1.26 GRB020 m³ **Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Sense incloure el transport.**
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		
pp fiola balconada	1	2,770	0,400	0,030	0,033		
pb solera exterior	1	4,600		0,150	0,690		
pb excavació sabata	1	2,206			2,206		
pb i pp picat escardejat	1	37,260		0,030	1,118		
pp fals sostre	1	9,380		0,030	0,281		
pp obertura de buit	1	6,300	0,070		0,441		
		Total m ³		4,769		64,27	306,50

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
2.1 EAF010	m ²	<p>Formació de forjat metàl·lic, cantell 25 = 20+5 cm, compost de: biguetes d'acer laminat en calent UNE-EN 10025 S275JR, en perfils simples, IPN 160, treballat i muntat en taller, amb preparació de superfícies en grau SA21/2 segons UNE-EN ISO 8501-1 i aplicació posterior de dues mans d'emprimació amb un gruix mínim de pel·lícula seca de 30 micres per ma; revoltó de formigó model Hourdis, 60x20x20 cm, fabricat amb grava calcària, inclús p/p de peces especials; capa de compressió de formigó armat de 5 cm de gruix, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, volum de formigó 0,08 m³/m², acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius, quantia 1,8 kg/m², i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, com a armadura de repartiment. Inclús muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat i p/p de preparació de vores, soldadures, talls, peces especials, escapçadures i reparació en obra de quants desperfectes s'originin per raons de transport, manipulació o muntatge, amb el mateix grau de preparació de superfícies i emprimació.</p> <p>Inclou: Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta. Presentació de les biguetes. Execució de les unions. Col·locació de revoltos. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Reparació de defectes superficials.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².</p>			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
sostre pb	1	9,380			9,380
		Total m ²		9,380	105,27
					987,43

2.2 ISB010	m	<p>Subministrament i muntatge de baixant interior insonoritzada de la xarxa d'evacuació d'aigües residuals, formada per tub de polipropilè amb càrrega mineral, insonoritzat, de 125 mm de diàmetre i 5 mm d'espessor. Fins i tot p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat de la baixant. Presentació en sec de tubs, accessoris i peces especials. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pp a pb	1	4,000			4,000
		Total m		4,000	61,58
					246,32

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

2.3 ASB010b **m** **Subministrament i muntatge de connexió de servei general de sanejament, per l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials a la xarxa general del municipi, amb una pendent mínima del 2%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, formada per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre exterior, enganxat mitjançant adhesiu, col·locat sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior de la canonada, amb els seus corresponents junts i peces especials. Inclús demolició i aixecat del ferm existent i posterior reposició amb formigó en massa HM-20/P/20/l, sense incloure l'excavació prèvia de la rasa, el posterior reblert principal de la mateixa ni la seva connexió amb la xarxa general de sanejament. Totalment muntada, connexionada i provada mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).
Inclou: Replanteig i traçat de la connexió de servei en planta i pendents. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Presentació en sec de tubs i peces especials. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Descens i col·locació dels col·lectors en el fons de la rasa. Muntatge de la instal·lació, començant per l'extrem de capçalera. Neteja de la zona a unir amb el líquid netejador, aplicació de l'adhesiu i encaix de peces. Execució del reblert envoltant. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors del mur de l'edifici i del pou de la xarxa municipal.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
sanejament	1	10,000			10,000	
		Total m		10,000	100,06	1.000,60

2.4 ISA010 **Ut** **Subministrament i muntatge de triturador i estació de bombeig sanitari, instal·lació en superfície, per a un inodor i un vàter, de 48,5x27,8x22,7 mm, color Blanco, amb un maneguet flexible d'entrada per a inodor de 110 mm de diàmetre i una presa lateral de 40 mm de diàmetre i tub d'evacuació de 32 mm de diàmetre amb vàlvula antiretorn de tipus clapeta, bomba submergible de 7,7 m³/h amb fulles i impulsió 5 m.c.a. amb potència nominal del motor de 0,47 kW, alimentació monofàsica 230V/50Hz, nivell sonor 64 dB. Fins i tot accessoris, unions i peces especials per a la instal·lació de l'electrobomba. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.
Inclou: Replanteig del sistema d'elevació. Col·locació del sistema d'elevació. Formació de forats o utilització dels ja existents per al connexionat de tubs. Enllaç i rejuntat dels col·lectors a l'arqueta o a les entrades i sortides ja existents. Col·locació de la tapa i els accessoris. Connexionat. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb bany	1				1,000	
		Total Ut		1,000	766,83	766,83

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total																			
2.5 ASA010	Ut	<p>Formació de pericó a peu de baixant, registrable, soterrada, construïda amb fàbrica de maó ceràmic buit, de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment M-5, de dimensions interiors 50x50x50 cm, sobre solera de formigó en massa HM-30/B/20/l+Qb de 15 cm d'espessor, formació de pendent mínima del 2%, amb el mateix tipus de formigó, arrebossada i brunyida interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 formant arestes i cantonades a mitja canya, amb colze de PVC de 45° col·locat en dau de formigó, per a evitar el cop de baixada en la pendent de la sola, tancada superiorment amb tapa prefabricada de formigó armat amb tancament hermètic al pas dels olors mefítics. Inclús excavació manual i reblert de l'extradós amb material de grava ciment, connexions de conduccions i acabaments. Totalment muntat, connexionat i provat mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).</p> <p>Inclou: Replanteig del pericó. Excavació amb mitjans manuals. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Acoblament i rejuntat dels col·lectors al pericó. Reblert de formigó per a formació de pendents i col·locació del colze de PVC en el dau de formigó. Arrebossat i brunyit amb morter, arrodonint els angles del fons i de les parets interiors del pericó. Realització del tancament hermètic i col·locació de la tapa i els accessoris. Reblert de l'extradós. Eliminació de restes, neteja final i retirada d'enderrocs. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>																						
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uts.</th> <th>Llargada</th> <th>Amplada</th> <th>Alçada</th> <th>Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>sanejament</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>1,000</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">Total Ut</td> <td>1,000</td> </tr> </tbody> </table>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	sanejament	1			1,000	Total Ut				1,000							
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																				
sanejament	1			1,000																				
Total Ut				1,000																				
				244,60	244,60																			
2.6 CHH005	m³	<p>Suministro de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, per a formació de capa de formigó de neteja i anivellament de fons de fonamentació, en el fons de l'excavació prèviament realitzada.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió.</p>																						
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uts.</th> <th>Llargada</th> <th>Amplada</th> <th>Alçada</th> <th>Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pb</td> <td>1</td> <td>2,770</td> <td>0,400</td> <td>0,111</td> </tr> <tr> <td>pb bany</td> <td>1</td> <td>4,600</td> <td>0,050</td> <td>0,230</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">Total m³</td> <td>0,341</td> </tr> </tbody> </table>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	pb	1	2,770	0,400	0,111	pb bany	1	4,600	0,050	0,230	Total m³				0,341		
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																				
pb	1	2,770	0,400	0,111																				
pb bany	1	4,600	0,050	0,230																				
Total m³				0,341																				
				128,75	43,90																			
2.7 CSV010	m³	<p>Formació de sabata correguda de fonamentació, de formigó armat, realitzada en excavació prèvia, amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament des de camió, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 100 kg/m³, sense incloure l'encofrat en aquest preu. Inclús p/p d'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, separadors, i armadures d'espera dels pilars o altres elements.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat de les bigues i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en les mateixes. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió.</p>																						
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Uts.</th> <th>Llargada</th> <th>Amplada</th> <th>Alçada</th> <th>Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pb</td> <td>1</td> <td>2,770</td> <td>0,400</td> <td>0,443</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">Total m³</td> <td>0,443</td> </tr> </tbody> </table>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	pb	1	2,770	0,400	0,443	Total m³				0,443							
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																				
pb	1	2,770	0,400	0,443																				
Total m³				0,443																				
				312,39	138,39																			

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

2.8 CSL010 m³ Formació de llosa de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/lla fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 85 kg/m³; acabat superficial llis mitjançant regla vibrant; sense incloure l'encofrat en aquest preu. Inclús p/p de reforços, plecs, encontres, arracades i esperes en murs escales i rampes, canvis de nivell, malla metàl·lica de filferro en talls de formigonat, formació de fossa d'ascensor, elaboració i muntatge de la ferralla en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, separadors, passa-tubs per a pas d'instal·lacions, col·locació i fixació de col·lectors de sanejament en llosa, vibratge del formigó amb regle vibrant i formació de juntes de construção.
Inclou: Replanteig i traçat de la llosa i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en la mateixa. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Col·locació de passa-canonades. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.
Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, entre cares interiors d'arquetes o altres elements d'unió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pb bany	1	4,600		0,200	0,920
		Total m ³		0,920	308,00

283,36

2.9 RSA023 m² Formació de capa fina de pasta anivelladora de terres Niveland 3 "GRUPO PUMA", CT - C20 - F6 segons UNE-EN 13813, de 3 mm de gruix, aplicada manualment, per a la regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació a base de copolímers acrílics a emulsió aquosa, Texture Fix-120 "GRUPO PUMA", que actuarà com a pont d'unió, mitjançant corró, procurant un repartiment uniforme i evitant la formació de tolls, preparada per rebre paviment ceràmic, de suro, de fusta, laminatge, flexible o tèxtil (no inclòs en aquest preu). Inclús p/p de marcat dels nivells d'acabat mitjançant la utilització d'indicadors de nivell, pastat amb creu de pastar elèctric, abocat de la barreja i estès en capa contínua, formació de junts i curació del morter. Sense incloure la preparació de la superfície suport.
Inclou: Replanteig i marcat de nivells d'acabat. Aplicació de l'emprimació. Pastat amb creu de pastar elèctric. Abocament i estesa de la mescla. Cura del morter.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pb bany	1	4,600			4,600
		Total m ²		4,600	14,82

68,17

2.10 FFZ020b m² Execució de fulla exterior de 15 cm d'espessor de fàbrica, en tancament de façana, de bloc de formigó tipus italià, per revestir, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), fabricat amb grava calcària, rebuda amb morter de ciment i picadís confeccionat en obra, amb 250 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:6, subministrat en sacs, amb recolzament mínim de les 2/3 parts del bloc sobre el forjat, o sobre angulars d'acer laminat galvanització en calenta fixats als fronts de forjat si, per errors d'execució, el bloc no dona suport els seus 2/3 parts sobre el forjat. Inclús p/p de replanteig, anivellació i aplomat, minves i ruptures, lligadures, revestiment dels fronts de forjat amb plaquetes de formigó, col·locades amb morter d'alta adherència, formació de llindes mitjançant bigueta pretensada T-18, revestida per ambdós costats amb plaquetes de formigó, brancals i queixals, execució de trobades i punts singulars i neteja.
Inclou: Definició dels plànols de façana mitjançant ploms. Replanteig, planta a planta. Marcat en els pilars dels nivells de referència general de planta i de nivell de paviment. Preparació del morter. Seient de la primera filada sobre capa de morter. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Revestiment dels fronts de forjat, murs i pilars. Realització de tots els treballs necessaris per a la resolució dels buits. Trobades de la fàbrica amb façanes, pilars i envans. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, incloent el revestiment dels fronts de forjat, deduint els buits de superfície major de 4 m².
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, incloent el revestiment dels fronts de forjat, deduint els buits de superfície major de 4 m².

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
------	----------	---------	--------	----------

Ròssec ...

4.114,06

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
	1	1,040	8,000	8,320	
		Total m²	8,320	40,20	334,46

2.11 FBY015

m² Subministrament i muntatge d'envà senzill sistema W 111 "KNAUF" autoportant, de 78 mm de gruix total, sobre banda acústica "KNAUF", col·locada en la base de l'envà, format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm d'ample, a base de muntants (elements verticals) separats 600 mm entre ells, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals) a cada costat del qual es cargolen dues plaques en total (una placa tipus tallafoc (DF) en cada cara, de 15 mm d'espessor cada placa); aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima. Inclús p/p de replanteig de la perfil·leria, zones de pas i buits; col·locació en tot el seu perímetre de cintes o bandes estances, en la superfície de recolzament o contacte de la perfil·leria amb els paraments; ancoratges de canals i muntants metàl·lics; tall i fixació de les plaques mitjançant cargols; tractament de les zones de pas i buits; execució d'angles; tractament de junts mitjançant pasta i cinta de junts; rebut de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, previ replanteig de la seva ubicació en les plaques i perforació de les mateixes, i neteja final. Totalment acabat i llest per emprimar, pintar o revestir.

Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Col·locació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà, mitjançant fixacions mecàniques. Col·locació dels plafons de llana mineral entre els muntants. Tancament de la segona cara amb plaques, mitjançant fixacions mecàniques. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament dels junts entre plaques. Rebut de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305: per a buits de superfície major o igual a 5 m² i inferior o igual a 8 m², es deduirà la meitat del buit i per a buits de superfície major a 8 m², es deduirà tot el buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305: per a buits de superfície major o igual a 5 m² i inferior o igual a 8 m², es deduirà la meitat del buit i per a buits de superfície major a 8 m², es deduirà tot el buit.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pb façana	1	1,020		3,000	3,060
pp façana	1	1,020		3,000	3,060
pb tapat de baixants	2	0,300		3,000	1,800
		Total m²		7,920	43,47
					344,28

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

2.12 FBY010 m² **Subministrament i muntatge d'envà senzill autoportant, de 78 mm de gruix total, sobre banda acústica col·locada en la base de l'envà, format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm d'ample, a base de muntants (elements verticals) separats 600 mm entre ells, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals) a cada costat del qual es cargolen dues plaques en total (una placa tipus normal en cada cara, de 15 mm d'espessor cada placa); aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima. Inclús p/p de replanteig de la perfil·leria, zones de pas i buits; col·locació en tot el seu perímetre de cintes o bandes estances, en la superfície de recolzament o contacte de la perfil·leria amb els paraments; ancoratges de canals i muntants metàl·lics; tall i fixació de les plaques mitjançant cargols; tractament de les zones de pas i buits; execució d'angles; tractament de junts mitjançant pasta i cinta de junts; rebut de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, previ replanteig de la seva ubicació en les plaques i perforació de les mateixes, i neteja final. Totalment acabat i llest per emprimar, pintar o revestir.**

Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Col·locació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà, mitjançant fixacions mecàniques. Col·locació dels plafons de llana de roca entre els muntants. Tancament de la segona cara amb plaques, mitjançant fixacions mecàniques. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament dels junts entre plaques. Rebut de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305: per a buits de superfície major o igual a 5 m² i inferior o igual a 8 m², es deduirà la meitat del buit i per a buits de superfície major a 8 m², es deduirà tot el buit.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305: per a buits de superfície major o igual a 5 m² i inferior o igual a 8 m², es deduirà la meitat del buit i per a buits de superfície major a 8 m², es deduirà tot el buit.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp	1	2,530		3,000	7,590	
	1	0,610		3,000	1,830	
		Total m ²		9,420	44,82	422,20

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

2.13 FBY010b **m²** **Subministrament i muntatge d'envà senzill autoportant, de 78 mm de gruix total, sobre banda acústica col·locada en la base de l'envà, format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm d'ample, a base de muntants (elements verticals) separats 600 mm entre ells, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals) a cada costat del qual es cargolen dues plaques en total (una placa tipus normal en una cara, de 15 mm d'espessor i una placa tipus hidrofugat de 15 mm d'espessor en l'altra cara); aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, en l'ànima. Inclús p/p de replanteig de la perfil·leria, zones de pas i buits; col·locació en tot el seu perímetre de cintes o bandes estances, en la superfície de recolzament o contacte de la perfil·leria amb els paraments; ancoratges de canals i muntants metàl·lics; tall i fixació de les plaques mitjançant cargols; tractament de les zones de pas i buits; execució d'angles; tractament de junts mitjançant pasta i cinta de junts; rebut de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, previ replanteig de la seva ubicació en les plaques i perforació de les mateixes, i neteja final. Totalment acabat i llest per emprimar, pintar o revestir.**
Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Col·locació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà, mitjançant fixacions mecàniques. Col·locació dels plafons de llana de roca entre els muntants. Tancament de la segona cara amb plaques, mitjançant fixacions mecàniques. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament dels junts entre plaques. Rebut de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305: per a buits de superfície major o igual a 5 m² i inferior o igual a 8 m², es deduirà la meitat del buit i per a buits de superfície major a 8 m², es deduirà tot el buit.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305: per a buits de superfície major o igual a 5 m² i inferior o igual a 8 m², es deduirà la meitat del buit i per a buits de superfície major a 8 m², es deduirà tot el buit.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb	1	2,130		3,000	6,390	
pp	1	2,610		3,000	7,830	
	1	1,290		3,000	3,870	
	1	0,850		3,000	2,550	
		Total m ²		20,640	48,58	1.002,69

2.14 FBY017 **Ut** **Subministrament i muntatge de bastidor metàl·lic, W221 "KNAUF", com a suport de lavabo suspès, fixat sobre el sistema d'envà tècnic "KNAUF", de 575 mm d'amplada i 1050 mm d'altura. Inclús ancoratges, abraçadores i varetes roscades de connexió. Totalment muntat.**
Inclou: Replanteig. Col·locació, anivellació i fixació de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp lavabo	1				1,000	
		Total Ut		1,000	175,44	175,44

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

3.1 RAG012 m² **Subministrament i col·locació d'enrajolat amb gres porcellànic mat o natural, 1/0/-/ (parament, tipus 1; sense requisits addicionals, tipus 0; cap requisit addicional, tipus -/-), 31,6x44,6 cm, 8 €/m², rebut amb adhesiu de ciment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris. Inclús p/p de preparació de la superfície suport de plaques de guix laminat; replanteig, talls, cantoneres de PVC, i junts; rejuntat amb beurada de ciment blanc, L, BL-V 22,5, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), acolorida amb la mateixa tonalitat de les peces; acabat i neteja final.**
Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells i disposició de rajoles. Col·locació de mestres o regles. Preparació i aplicació de l'adhesiu. Formació de juntes de moviment. Col·locació de les rajoles. Execució de cantonades i racons. Rejuntat de rajoles. Acabat i neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m². No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb bany	1	9,120		2,500	22,800	
pp bany	1	1,170		2,500	2,925	
	1	1,070		2,500	2,675	
	1	1,100		2,500	2,750	
	2	1,200		2,500	6,000	
	1	0,750		2,500	1,875	
		Total m²		39,025	34,81	1.358,46

3.2 RPG010 m² **Formació de revestiment continu interior de guix, mestrejat, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una primera capa de guarnit amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir i una segona capa d'arrebossat amb pasta de guix d'aplicació en capa fina C6, que constitueix la finalització o rematada, amb mestres en les cantonades, racons i guarnits de buits, intercalant les necessàries per que la seva separació sigui de l'ordre de 1 m. Inclús p/p de col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, acabaments amb entornpeu, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.**
Inclou: Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Pastat del guix gruixut. Extès de la pasta de guix entre les mestres i regularització del revestiment. Pastat del guix fi. Execució de l'arrebossat, estenent la pasta de guix fi sobre la superfície prèviament enguixada.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre els 4 m². No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre els 4 m². Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb parament existent	1	2,060		3,000	6,180	
	1	2,580		3,000	7,740	
		Total m²		13,920	23,89	332,55

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
3.3 RPE010	m ²	<p>Formació de revestiment continuu de morter de ciment M-5, a bona vista, de 15 mm de gruix, aplicat sobre un parament vertical exterior acabat superficial remolinat. Inclús p/p de col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals per a reforç de trobades entre materials diferents i en els fronts de forjat, a un 20% de la superfície del parament, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície, i bastimentada.</p> <p>Inclou: Muntatge de la bastida. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter. Desmuntatge de la bastida.</p> <p>Críteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre els 4 m².</p> <p>Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre els 4 m².</p>			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
façana	1	1,050		7,000	7,350
		Total m ²		7,350	34,83
					256,00
3.4 RPR010	m ²	<p>Formació d'acabat llis de gruix mínim 10 mm, mitjançant l'aplicació manual sobre un parament exterior, prèviament arrebossat (no inclòs en aquest preu), de dues capes de morter de calç àrea apagada; la primera de dossificació 1:4 i àrid gros i la segona, que porta inclòs el pigment en la seva massa, de dossificació 1:3 i àrid fi de granulometria molt cuidada. Acabat superficial: neteja de la superfície de l'última capa aplicada amb aigua i raspall o brotxa de pèl. Inclú p/p de preparació de la superfície de suport, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals per a reforç de trobades entre materials diferents i en els fronts de forjat, a un 20% de la superfície del parament, formació de juntes, racons, mestres, arestes, queixals, brancals, llindes, rematades en els trobaments amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície i bastimentada.</p> <p>Inclou: Muntatge de la bastida. Preparació de la superfície suport. Col·locació de la malla entre diferents materials i en els fronts de forjat. Especejament de panys de treball. Preparació i aplicació d'una primera capa. Preparació i aplicació d'una segona capa. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Repassos i neteja final. Desmuntatge de la bastida.</p> <p>Críteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduïnt els buits de superfície major de 3 m² i incloent el desenvolupament dels queixals.</p> <p>Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduïnt els buits de superfície major de 3 m² i incloent el desenvolupament de els queixals.</p>			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
façana	1	1,050		7,000	7,350
		Total m ²		7,350	46,33
					340,53
3.5 RSC010	m ²	<p>Subministrament i col·locació de paviment de rajoles de terratzo microgra (menor o igual a 6 mm) per a interior, classificat d'ús normal segons UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color beige i en possessió de certificats d'assaigs, amb un polit inicial en fàbrica, per a polir i abrillantar en obra; col·locades a cop de martell sobre llit de morter de ciment, industrial, M-5, de 3 cm d'espessor; i separades d'1 a 1,5 mm entre si. Inclús replantejament, humectació de les peces, formació de junts perimetrals continus, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, junts de contracció i junts estructurals o de dilatació existents en el suport; replè dels junts de separació entre rajoles amb beurada de ciment blanc BL-V 22,5 acolorada amb la mateixa tonalitat de les rajoles i neteja final.</p> <p>Inclou: Replanteig i marcat de nivells. Preparació dels junts. Estesa de la capa de morter d'unió. Col·locació de les rajoles. Reblert de juntes de separació entre rajoles.</p> <p>Críteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.</p> <p>Críteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pb bany	1	3,440			3,440
pp dormitori	1	9,340			9,340
		Total m ²		12,780	57,33
					732,68
				Ròssec ...	3.020,22

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

3.6 RSC020 **m** **Subministrament i col·locació d'entornpeu rebaixat de terratzo microgra (menor o igual a 6 mm), Beix per interiors, 40x7 cm, amb un grau de poliment de 220; rebut amb adhesiu de ciment. Inclús rejuntat amb beurada de ciment blanc BL-V 22,5 acolorada amb la mateixa tonalitat de les rajoles i neteja.**
Inclou: Replanteig de les peces. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat. Abrillantat i neteja de l'entornpeu.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb	1	1,080			1,080	
pp	1	2,710			2,710	
	1	2,070			2,070	
	1	1,080			1,080	
Total m				6,940	15,93	110,55

3.7 RSC030 **m²** **Execució en obra de polit mitjançant màquina polidora i abrillantat mitjançant màquina d'abrillantar amb plat de llana d'acer o esponja sintètica, de paviment interior de terratzo; el polit constarà de tres fases: la primera (desbastat o rebaix) per a eliminar les celles que poguessin existir, utilitzant una mola basta entre 36 i 60, segons el tipus de terratzo i l'estat en que es trobi el paviment; la segona (planificat o polit bast) per a eliminar els ratllats i defectes produïts en la fase anterior, amb abrasiu de gra entre 80 i 120, estenent a continuació novament la pasta per a junts, mantenint la superfície humida 24 hores i deixant endurir altres 48 hores abans del següent procés; i la tercera (afinat), amb abrasiu de gra 220; l'abrillantat es realitzarà mitjançant el mètode del cristal·litzat utilitzant moles de 400 o superior amb aplicació posterior de producte abrillantador, una vegada estigui perfectament sec i uniforme el paviment. Inclús acabat dels racons de difícil accés (que es passaran amb la polidora de mà o fixa), evacuació de les aigües brutes, rentat amb aigua i sabó neutre i protecció del paviment amb serradures de pi blanc o de pollancre, làmina de paper gruixut, cartró o plàstic, o qualsevol altre protecció que no embruti ni tenyeixi el paviment.**
Inclou: Desbastat o rebaix. Planificat o polit bast. Estesa de nova beurada sobre el paviment. Afinat. Rentat del paviment. Abrillantat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb bany	1	3,440			3,440	
pp dormitori	1	9,340			9,340	
Total m ²				12,780	16,65	212,79

3.8 RSS030 **m²** **Subministrament i col·locació de paviment vinílic homogeni, de 2,0 mm d'espessor, amb tractament de protecció superficial a base de poliuretà, color a escollir; subministrat en rotllos de 200 cm d'amplària; pes total: 3150 g/m²; classificació a l'ús, segons UNE-EN ISO 10874: classe 23 per a ús domèstic; classe 34 per a ús comercial; classe 43 per a ús industrial; reducció del soroll d'impactes 4 dB, segons UNE-EN ISO 140-8; resistència al foc Bfl S1, segons UNE-EN 13501-1, fixat amb adhesiu de contacte a força de resines acríliques en dispersió aquosa (250 g/m²), sobre capa fina d'anivellació no inclosa en aquest preu. Inclús p/p de replanteig, tall, aplicació de l'adhesiu mitjançant espàtula dentada, soldat d'unió i junts entre rotllos amb cordó termofusible, resolució de trobades, junts perimetrals i juntes de dilatació de l'edifici, eliminació i neteja del material sobrant i neteja final del paviment.**
Inclou: Replanteig i retallada del paviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació del paviment. Soldat d'unió i junts entre rotllos. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 1 m².
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 1 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp bany	1	7,090			7,090	
Total m ²				7,090	36,44	258,36

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
3.9 NIH050	m ²	Formació d'impermeabilització sota revestiment, solat o enrajolat ceràmic en paraments verticals i horitzontals de locals humits, amb morter semiflexible monocomponent, color blanc, a base de ciment blanc d'alta resistència, àrids seleccionats, additius especials i resines, aplicat amb brotxa en dues o més capes sobre el suport humitejat, de 2 mm de gruix mitjà, preparada per a rebre directament el revestiment (no inclòs en aquest preu). Inclús p/p de humectació i curació. Inclou: Pastat amb creu de pastar elèctric. Estesa d'una primera capa sobre el suport humitejat. Assecat. Humectació de la primera capa i estesa d'una segona capa amb la mateixa consistència que la primera. Repassos i neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pp bany	1	7,090			7,090
		Total m ²	7,090	14,78	104,79
3.10 HRV010	m	Subministrament i col·locació d'escopidor de peces prefabricades de formigó de color gris de 50x30x5 cm, amb trencaigües, amb clara pendent i encastat en els brancals, cobrint els ampits d'una finestra, els sortints dels paràmetres, les cornises de façana, etc., rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10. Inclús p/p de preparació i regularització del suport amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10, rejuntat entre peces i unions amb els murs amb morter de juntes especial per a revestiments de prefabricats de formigó, i tractament de protecció suplementària mitjançant aplicació sobre el conjunt de pintura hidròfuga incolora en dues capes. Inclou: Replanteig de les peces en el forat o acabament. Preparació i regularització del suport. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja del trencaigües. Aplicació en dues capes de la pintura hidròfuga incolora. Criteri d'amidament de projecte: Longitud del ample del buit, amidada segons documentació gràfica de Projecte, incrementada en 5 cm a cada costat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els encastaments en els brancals.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pb	1	1,050			1,050
pp	1	1,050			1,050
		Total m	2,100	36,40	76,44
3.11 RTC015	m ²	Subministrament i muntatge de fals sostre continu suspès, situat a una altura menor de 4 m, llis (15+15+27+27), amb resistència al foc EI 60, format per dues plaques de guix laminat F / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / vora afinada, amb fibra de vidre tèxtil en la massa de guix que li confereix estabilitat davant al foc cargolades a una estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm separades cada 1000 mm entre eixos i suspeses del sostre o element suport mitjançant penjats combinats cada 800 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a els perfils primaris mitjançant careners i col·locades amb una modulació màxima de 400 mm entre eixos, inclús p/p de fixacions, cargols, resolució del perímetre i punts singulars, pasta segelladora, cinta de juntes i accessoris de muntatge. Totalment acabat i llest per a emprar i aplacar. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Anivellació i fixació del perfil en U al perímetre i col·locació de la banda acústica de dilatació. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Cargolat i col·locació de les plaques. Tractament de juntes. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
pb	1	4,600			4,600
pp	1	9,180			9,180
		Total m ²	13,780	52,73	726,62

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total			
3.12 NAT010	m²	Subministrament i col·locació d'aïllament acústic sobre fals sostre de plaques, format per panell semirígid de llana mineral, segons UNE-EN 13162, no revestit, de 40 mm d'espessor, resistència tèrmica 1,1 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK). Fins i tot p/p de talls de l'aïllant. Inclou: Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.						
			<u>Uts.</u>	<u>Llargada</u>	<u>Amplada</u>	<u>Alçada</u>	<u>Subtotal</u>	
pb	1			4,600			4,600	
pp	1			9,180			9,180	
		Total m ²				13,780	9,24	127,33
3.13 RIP030	m²	Formació de la capa de pintura plàstica amb textura llisa, color blanc, acabat mat, sobre paraments horitzontals i verticals interiors de guix o escaiola, mitjançant l'aplicació d'una mà de fons d'emprimació a base de copolímers acrílics en suspensió aquosa com fixador de superfície i dues mans d'acabat amb pintura plàstica en dispersió aquosa tipus II segons UNE 48243 (rendiment: 0,187 l/m² cada mà). Inclús p/p de preparació del suport mitjançant neteja. Inclou: Preparació del suport. Aplicació de la mà de fons. Aplicació de les mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.						
			<u>Uts.</u>	<u>Llargada</u>	<u>Amplada</u>	<u>Alçada</u>	<u>Subtotal</u>	
pb fals sostre bany	1			4,600			4,600	
pp fals sostre dormitori	1			11,530			11,530	
pp envans	1			11,530		3,000	34,590	
pp fals sostre bany	1			7,090			7,090	
		Total m ²				57,810	7,55	436,47

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

4.1 LCM015 **Ut** **Subministrament i muntatge de fusteria exterior de fusta d'iroko, per a finestra amb frontissa, d'obertura cap a l'interior de 1000x1200 mm, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i abocador d'aigües en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema de vernissat translúcid, compost d'una primera mà d'impregnació per a la protecció preventiva de la fusta contra fongs i atacs d'insectes xilòfags i posterior aplicació d'una capa de terminació de 220 micres, acabat mat setinat, d'alta resistència enfront de l'acció dels rajos UV i de la intempèrie; inclús aplicació de massilla segelladora per a junts; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base d'alumini. Elaborada en taller, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210. Inclús neteja del bastiment de base ja instal·lat; allotjament i calçat del bastiment en el bastiment de base; fixació del bastiment al bastiment de base amb cargols d'acer galvanitzat, de cap cilíndric; aplicació d'escuma de poliuretà per al segellat del junt entre el bastiment i el bastiment de base per a aïllament termoacústic; fixació al bastiment de base, per la seva cara interior, de tapajunts perimetral de 70x15 mm, recte, de fusta massissa, mitjançant escuma de poliuretà, prèvia col·locació de cinta autoadhesiva, impermeable a l'aire i reguladora de la humitat, que actua com a barrera de vapor; segellat del junt exterior entre bastiment i obra amb silicona neutra, per garantir la seva estanqueïtat a l'aire i a l'aigua; sense incloure la col·locació del bastiment de base bàsic d'alumini. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).
Inclou: Neteja del bastiment de base ja instal·lat. Allotjament del bastiment en el bastiment de base. Calçat del bastiment per a la seva posterior fixació. Fixació del bastiment al bastiment de base. Segellat del junt entre bastiment i bastiment de base. Col·locació de la barrera de vapor interna. Fixació del tapajunts al bastiment de base, per la cara interior. Segellat del junt exterior entre bastiment i obra. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb bany	1				1,000	
pp dormitori	1				1,000	
Total Ut				2,000	1.229,14	2.458,28

4.2 LVC010 **m²** **Subministrament i col·locació de doble envidriament temperat, de baixa emissió tèrmica, conjunt format per vidre exterior de baixa emissió tèrmica de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior temperat, de color gris de 4 mm d'espessor, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclús talls del vidre, col·locació de rivets i senyalització de les fulles.
Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb bany	1	1,000		1,200	1,200	
pp dormitori	1	1,000		1,200	1,200	
Total m²				2,400	141,49	339,58

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
------	----	-------------	-----------	------	-------

4.3 LPM020 **Ut** **Subministrament i col·locació d'estructura per a porta corredissa d'una fulla col·locada en paret per revestir amb placa de guix laminat, amb un gruix total, inclòs l'acabat, de 12,5 cm, composta per una armadura metàl·lica de xapa ondulada, amb travessers metàl·lics per a la fixació de les plaques, preparada per allotjar una fulla de porta de gruix màxim 5,5 cm. Totalment muntat.**
Inclou: Muntatge i col·locació de la carcassa amb els distanciadors en els seus allotjaments. Anivellació i fixació a la paret amb paletades de morter o guix. Fixació sobre el paviment mitjançant cargolat. Rejuntat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp bany	1				1,000	
Total Ut				1,000	333,84	333,84

4.4 LPM010 **Ut** **Subministrament i col·locació de porta de pas corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina de color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft, format per ànima alveolar de paper kraft i xapat de tauler de fibres, acabat amb revestiment de melamina; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús ferraments de penjar, de tanca i tirador simple d'acer inoxidable, sèrie bàsica. Ajustament de la fulla, fixació dels ferraments i ajustament final. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).**
Inclou: Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pp bany	1				1,000	
Total Ut				1,000	268,22	268,22

4.5 LPM010b **Ut** **Subministrament i col·locació de porta de pas cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina de color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut de roseta d'alumini anoditzat, sèrie bàsica. Ajustament de la fulla, fixació dels ferraments i ajustament final. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).**
Inclou: Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb bany	1				1,000	
pp dormitori	1				1,000	
Total Ut				2,000	261,04	522,08

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total			
5.4 IFI010b	Ut	<p>Subministrament i muntatge de instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per el tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), p/p de material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Totalment muntada, connexionada i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).</p> <p>Inclou: Replanteig del recorregut de les canonades i de la situació de les claus. Col·locació i fixació de canonades i claus. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
pb bany			1				1,000	
					Total Ut	1,000	656,51	656,51

Codi	Ut	Denominació	Amidament	Preu	Total
7.1 YCB030	m	Delimitació de la zona d'excavacions obertes mitjançant tancat perimetral format per tanques de vianants de ferro, de 1,10x2,50 m, color groc, amb barrots verticals muntats sobre bastidor de tub, per a limitació de pas de vianants, amb dos peus metàl·lics, amortitzables en 20 usos. Inclús p/p de manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi. Inclou: Muntatge. Desmuntatge posterior. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
pb			4	4,000	
		Total m	4,000	3,94	15,76
7.2 YCF010	m	Sistema provisional de protecció de vora de forjat, classe A, d'1 m d'altura, que proporciona resistència només per a càrregues estàtiques i per a superfícies de treball amb un angle d'inclinació màxim de 10°, format per: barana principal de taula de fusta de pi de 12x2,7 cm, amortitzable en 4 usos; barana intermèdia de taula de fusta de pi de 12x2,7 cm, disposada de manera que una esfera de 470 mm no passi a través de qualsevol obertura, amortitzable en 4 usos; entornpeu de tauló petit de fusta de pi de 15x5,2 cm, que tingui la vora superior almenys 15 cm per sobre de la superfície de treball, amortitzable en 4 usos i guardacossos telescòpics de seguretat fabricats en acer de primera qualitat galvanitzat en calent, de 35x35 mm i 1500 mm de longitud, separats entre si una distància màxima de 2,5 m i fixats al forjat per collament, amortitzables en 20 usos. Inclús p/p de manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i desmuntatge. Inclou: Col·locació dels guardacossos. Col·locació de la barana principal. Col·locació de la barana intermèdia. Col·locació de l'entornpeu. Desmuntatge del conjunt. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
pp			1	2,770	2,770
		Total m	2,770	12,82	35,51
7.3 YCH020	m ²	Xarxa de protecció de poliamida d'alta tenacitat, color blanc, de 80x80 mm de pas, amb corda de xarxa de calibre 4 mm i corda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre nuada a la xarxa, per cobrir buits horitzontals de superfície compresa entre 2,3 i 15 m ² en forjats, ancorada al forjat cada 50 cm amb elements metàl·lics. Inclús p/p de manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i desmuntatge. Inclou: Replanteig dels ancoratges. Col·locació dels ancoratges de la xarxa de protecció al forjat. Muntatge i comprovació de la xarxa de protecció. Desmuntatge del conjunt. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície del buit horitzontal, mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
sostre pb			1	9,380	9,380
		Total m ²	9,380	12,91	121,10
7.4 YIC010	Ut	Subministrament de casc contra cops, destinat a protegir a l'usuari dels efectes de cops del seu cap contra objectes durs i immòbils, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
			4	4,000	
		Total Ut	4,000	0,29	1,16
7.5 YIJ010	Ut	Subministrament d'ulleres de protecció amb muntura universal, d'ús bàsic, amb dos oculars integrats en una muntura d'ulleres convencional amb protecció lateral, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
			Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal		
			4	4,000	
		Total Ut	4,000	3,30	13,20
				Ròssec ...	186,73

Codi	Ut	Denominació	Amidament			Preu	Total
7.6 YIO020	Ut	Subministrament de joc de taps d'un sol ús, modelables, d'escuma de poliuretà antialèrgica, amb atenuació acústica de 31 dB, amortitzable en 1 ús. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
			4				4,000
		Total Ut				4,000	0,03
							0,12
7.7 YIV020	Ut	Subministrament de careta autofiltrant contra partícules, fabricada totalment de material filtrant, que cobreix el nas, la boca i la barbata, garantint un ajust hermètic a la cara del treballador enfront de l'atmosfera ambient, FFP1, amb vàlvula d'exhalació, amortitzable en 1 ús. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
			4				4,000
		Total Ut				4,000	3,68
							14,72
7.8 YIP010	Ut	Subministrament de parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, amb codi de designació SB, amortitzable en 2 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
			4				4,000
		Total Ut				4,000	24,02
							96,08

Projecte: Ampliació Centre de dia

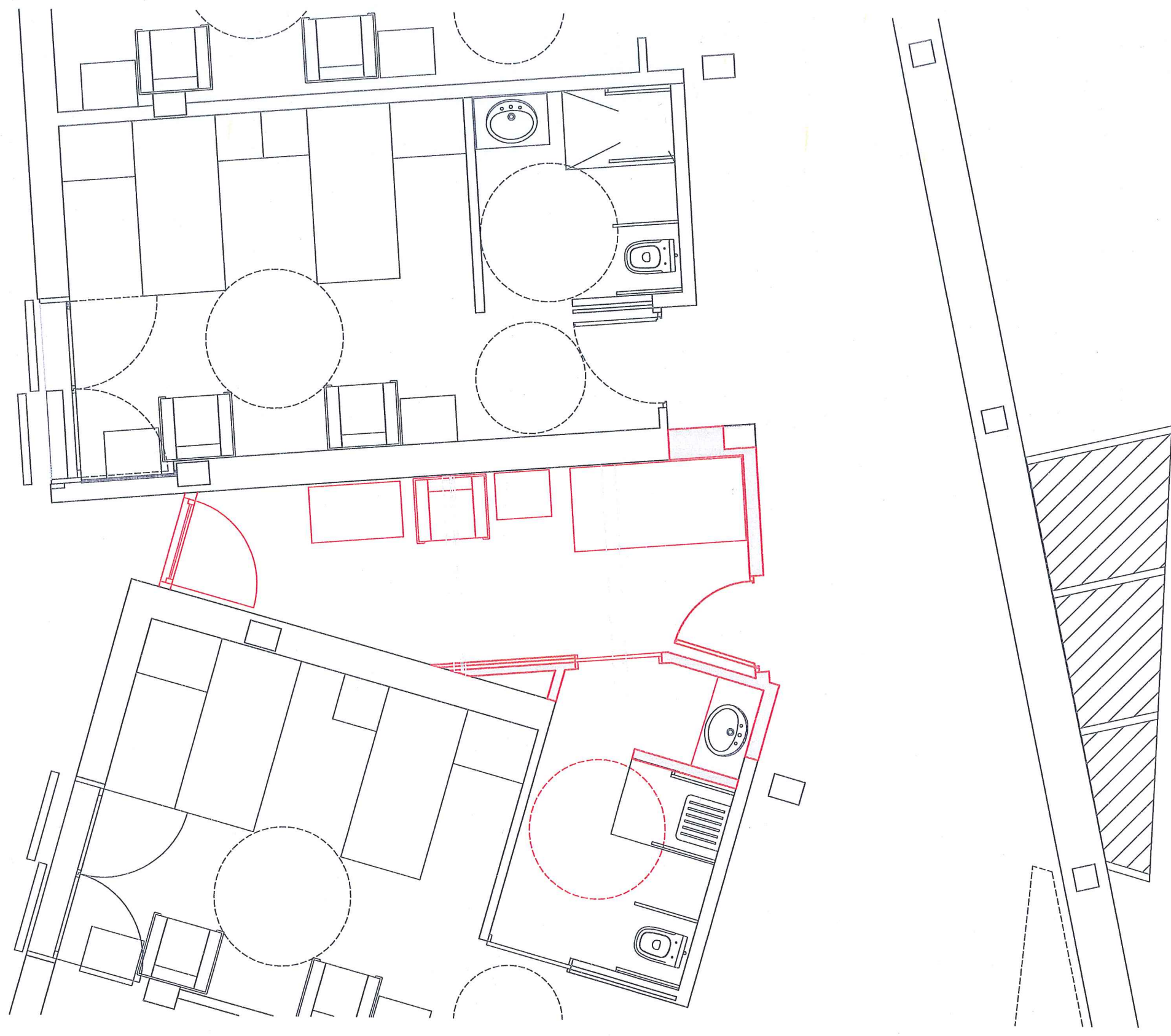
Capítol	Import
Capítol 1 Demolicions	4.694,56
Capítol 2 Estructura	6.058,67
Capítol 3 Acabats	5.073,57
Capítol 4 Fusteria	3.922,00
Capítol 5 Instal·lacions	5.002,41
Capítol 6 Assajos	179,60
Capítol 7 Seguretat i salut	297,65
Pressupost d'execució material	25.228,46
16% de despeses generals	4.036,55
3% de benefici industrial	756,85
Suma	30.021,86
21% IVA	6.304,59
Pressupost d'execució per contracta	36.326,45

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de TRENTA-SIS MIL TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS.

Pollença, a 18 de maig del 2016

Ajuntament de Pollença

3.PLÀNOLS



**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN BANY
UN DORMITORI A L'EDIFICI DE
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA**

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

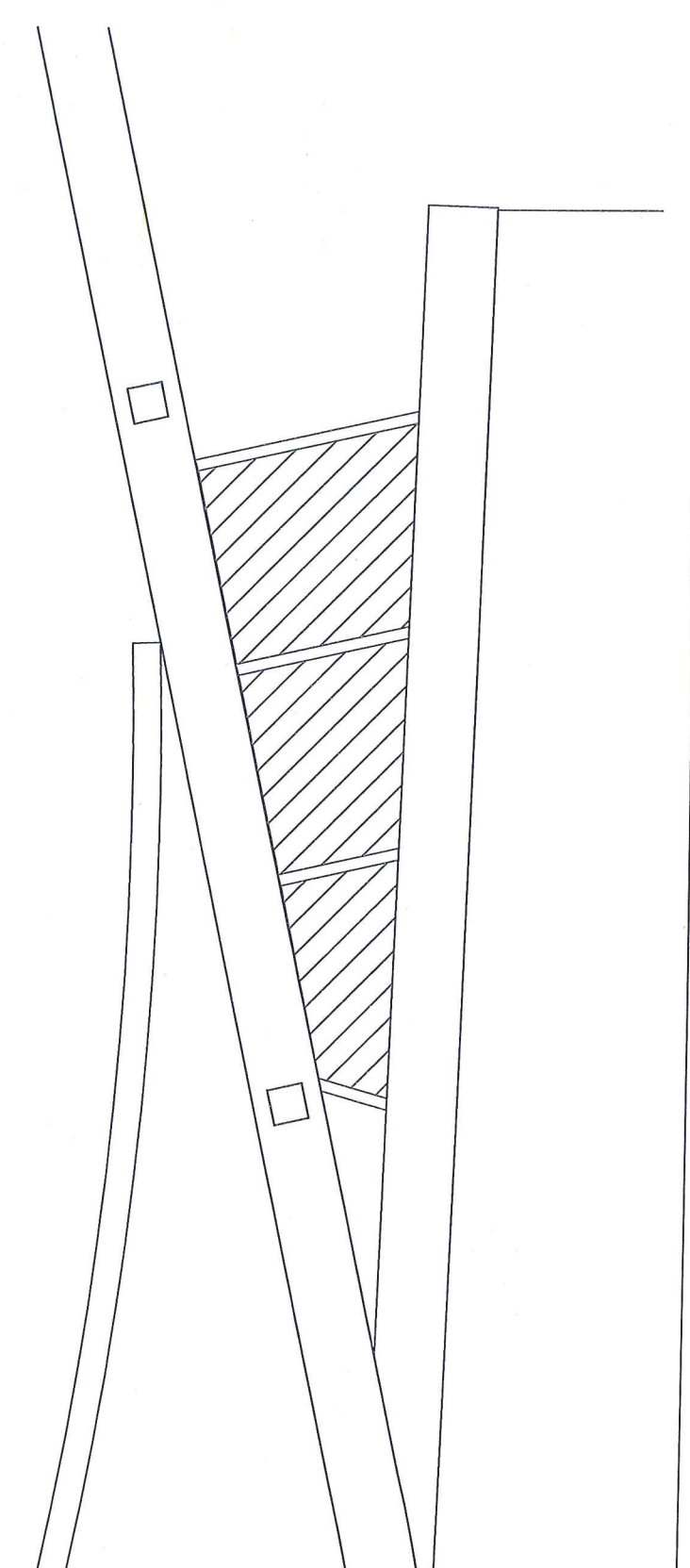
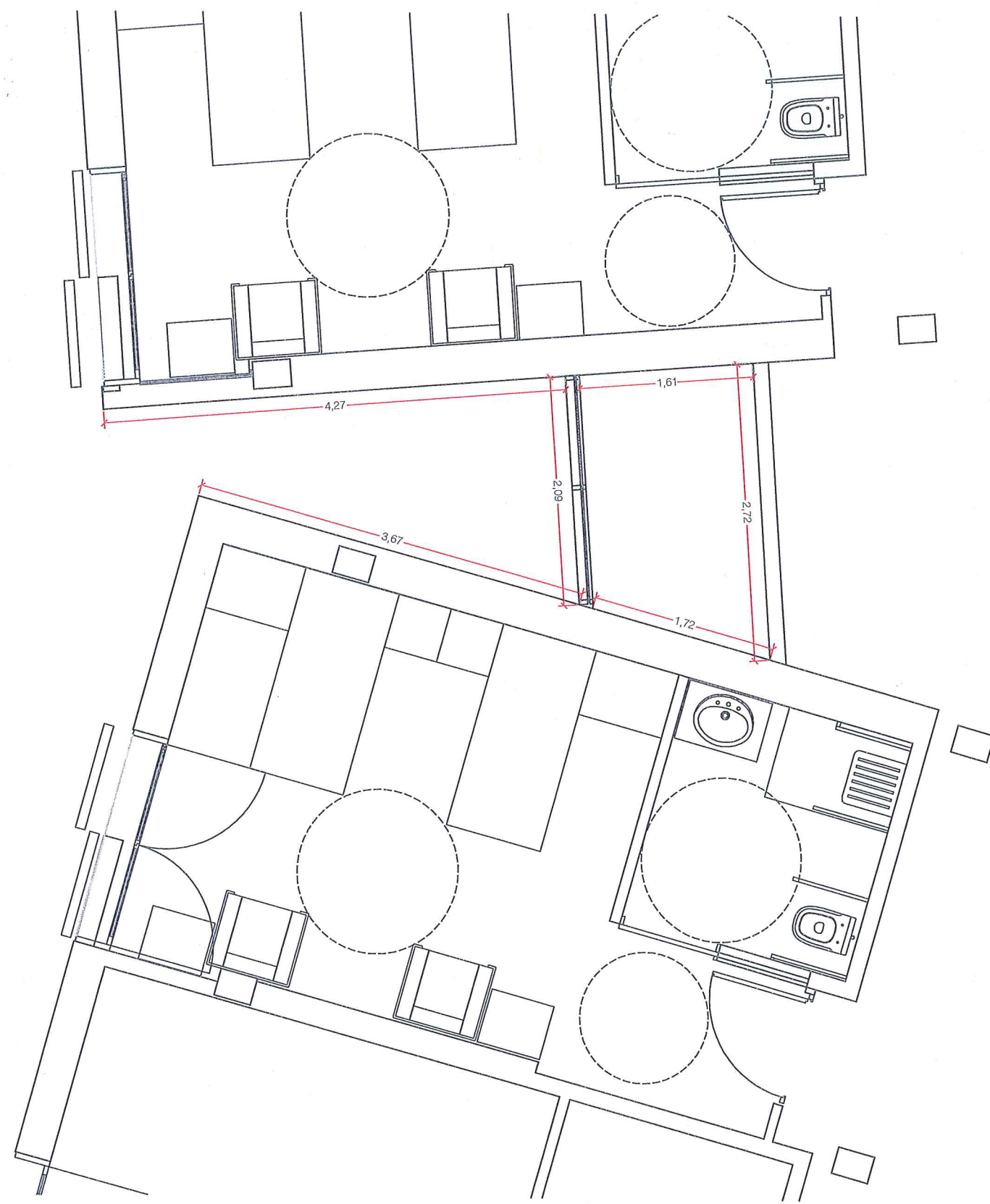
ÀREA D'URBANISME

PLÀNOL: ESTAT REFORMAT PP
DISTRIBUCIÓ

SITUACIÓ: C/Sant domingo, s/n

ESCALA 1/50

MAIG 2016



**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN BANY
UN DORMITORI A L'EDIFICI DE
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA**

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

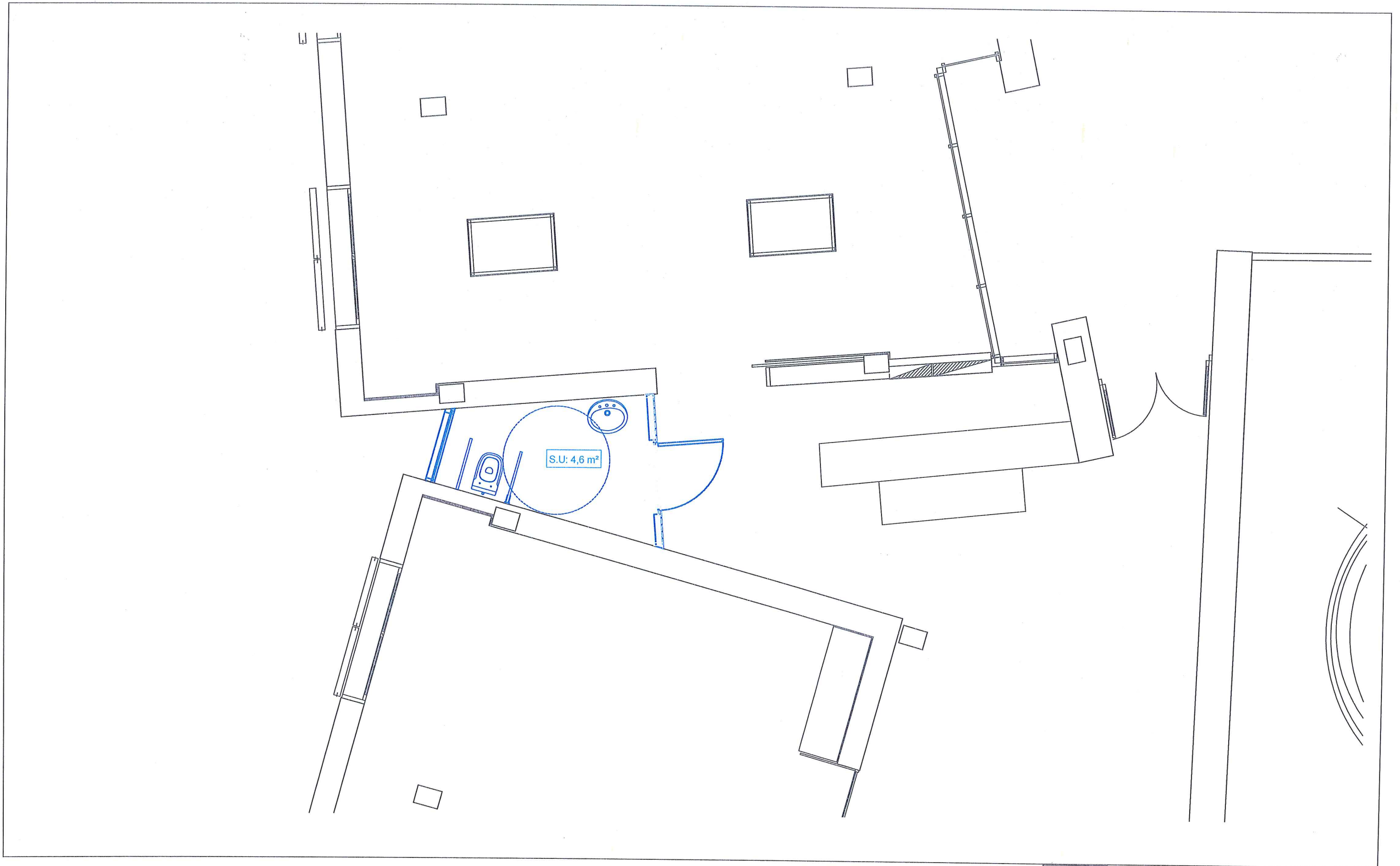
ÀREA D'URBANISME

PLÀNOL: ESTAT ACTUAL PP
DISTRIBUCIÓ I COTES

SITUACIÓ: C/Sant domingo, s/n

ESCALA 1/50

MAIG 2016



**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN BANY
UN DORMITORI A L'EDIFICI DE
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA**

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

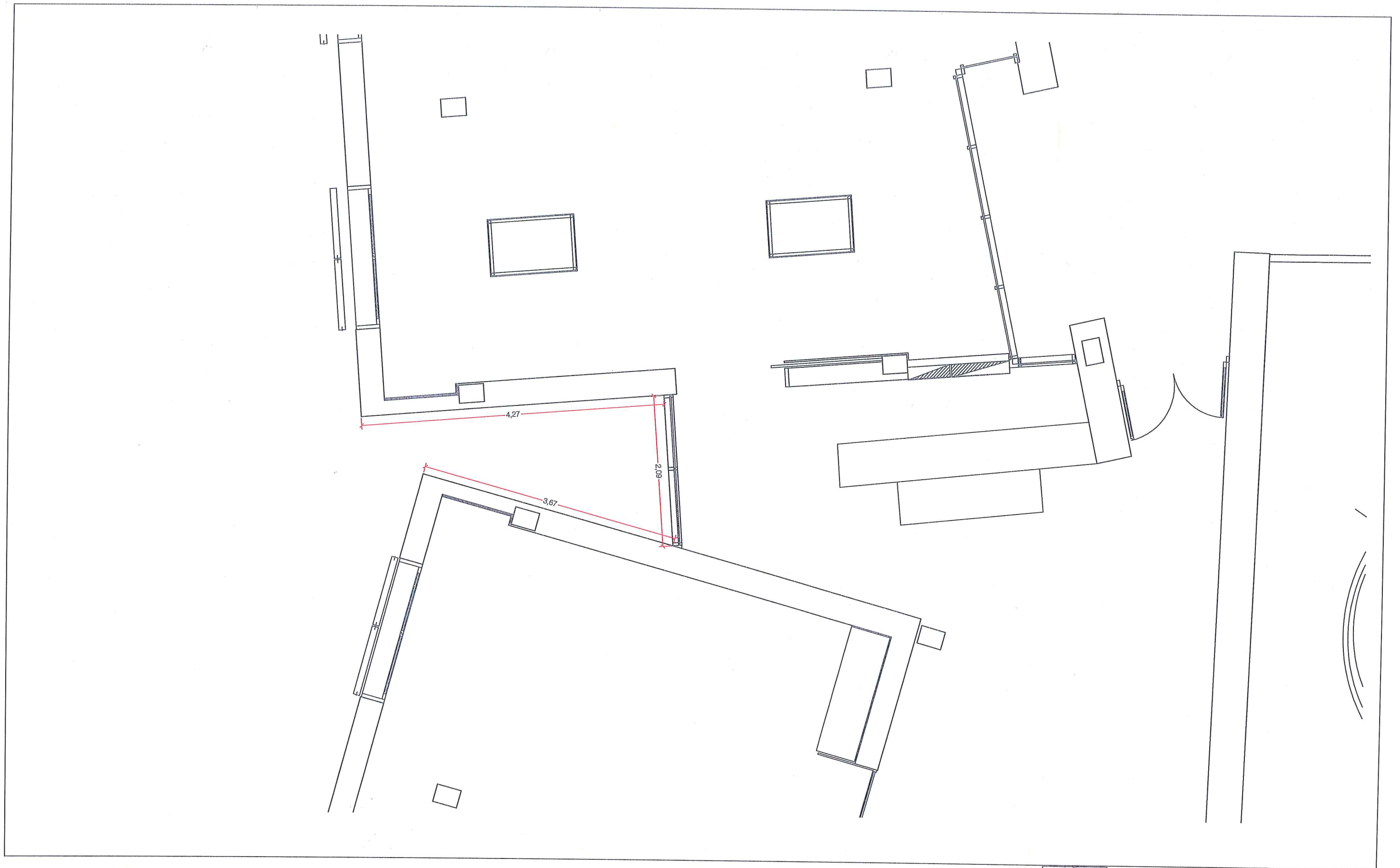
ÀREA D'URBANISME

PLÀNOL: ESTAT REFORMAT PB
DISTRIBUCIÓ

SITUACIÓ: C/Sant domingo, s/n

ESCALA 1/50

MAIG 2016



**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN BANY
UN DORMITORI A L'EDIFICI DE
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA**

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

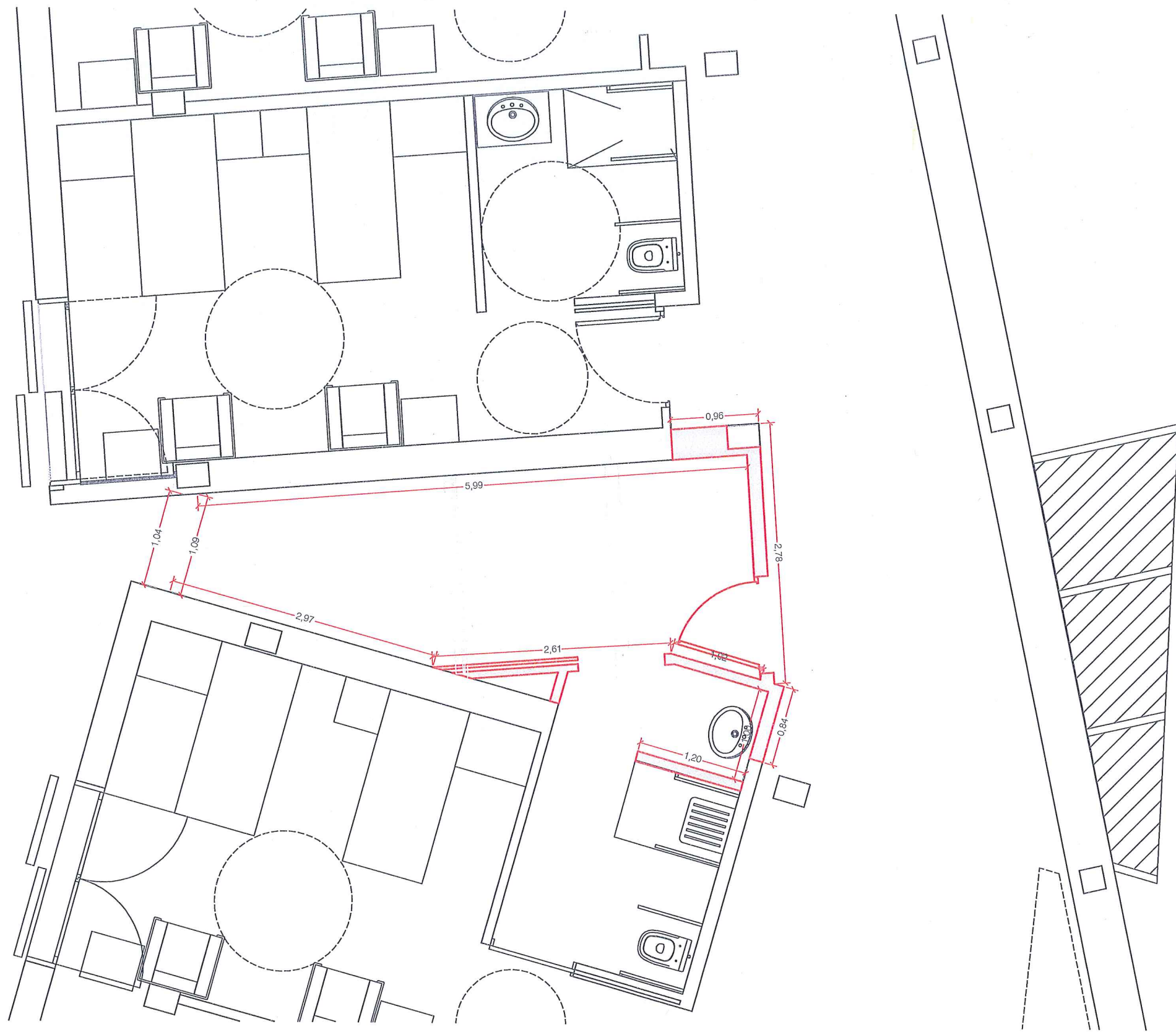
ÀREA D'URBANISME

PLÀNOL: ESTAT ACTUAL PB
DISTRIBUCIÓ I COTES

SITUACIÓ: C/Sant domingo, s/n

ESCALA 1/50

MAIG 2016



**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN BANY
UN DORMITORI A L'EDIFICI DE
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA**

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

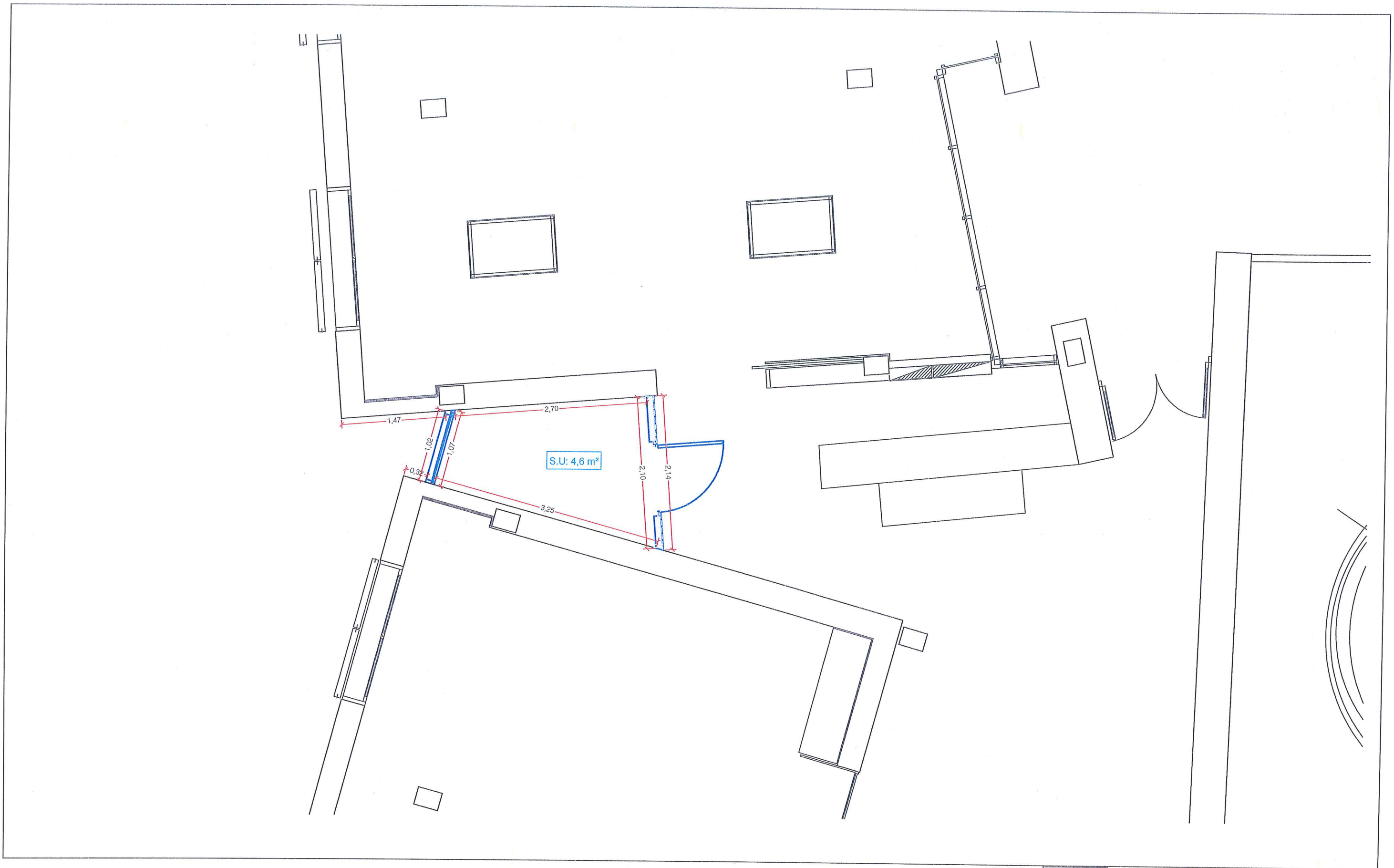
ÀREA D'URBANISME

PLÀNOL: ESTAT REFORMAT PP
COTES

SITUACIÓ: C/Sant domingo, s/n

ESCALA 1/50

MAIG 2016



**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN BANY
UN DORMITORI A L'EDIFICI DE
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA**

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

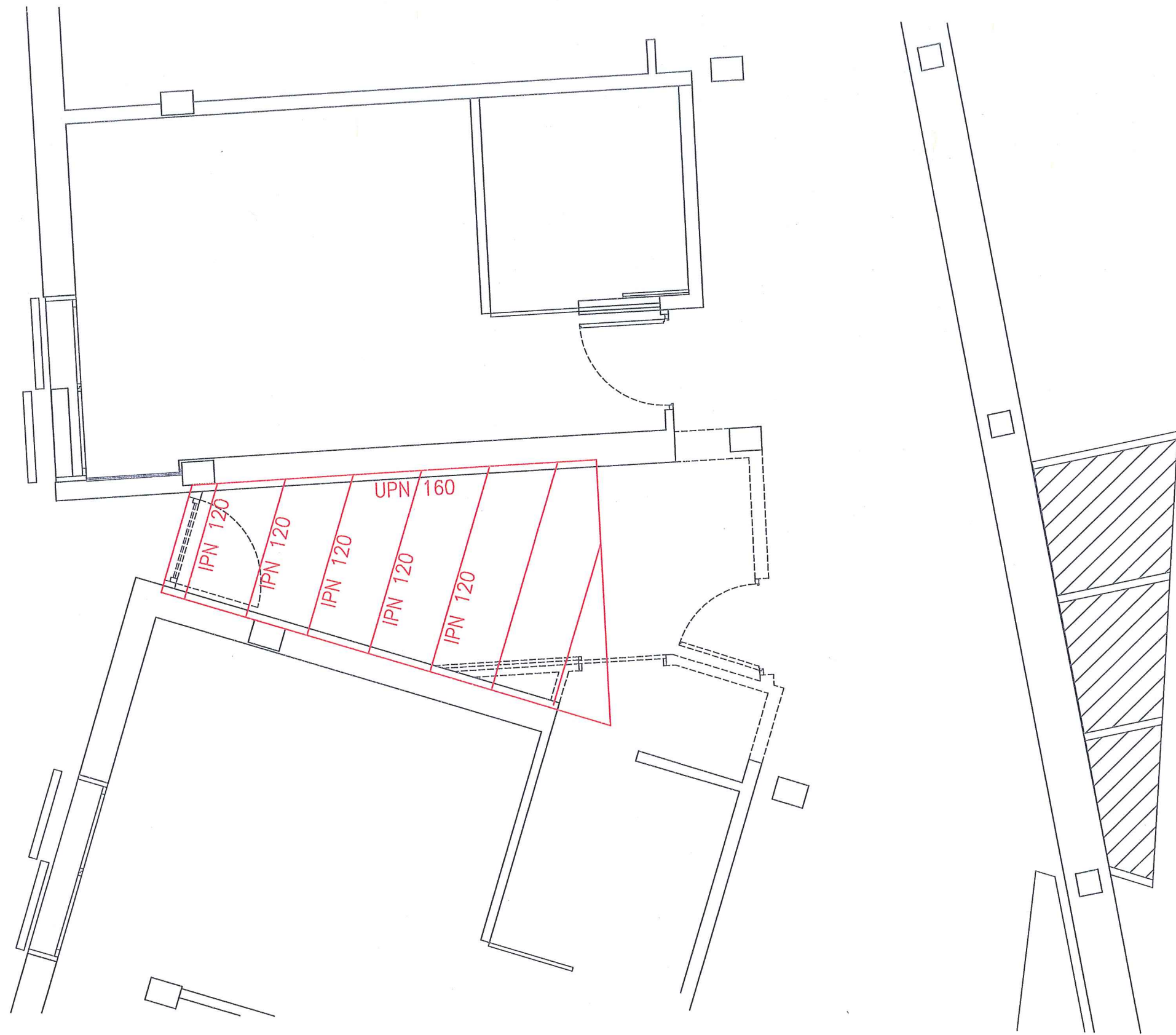
ÀREA D'URBANISME

PLÀNOL: ESTAT REFORMAT PB
COTES

SITUACIÓ: C/Sant domingo, s/n

ESCALA 1/50

MAIG 2016



**PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN BANY
UN DORMITORI A L'EDIFICI DE
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA**

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

ÀREA D'URBANISME

PLÀNOL: ESTAT REFORMAT PP
ESTRUCTURA

SITUACIÓ: C/Sant domingo, s/n

ESCALA 1/50

MIG 2016